



COMUNE DI MARANO TICINO

Provincia di Novara

Marano Ticino, 16.08.2017

OPERATORE ECONOMICO

OGGETTO: APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASFALTATURA VIA SEMPIONE"

LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.

Procedura: articolo 36, comma 2, lettera c), del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.; Criterio: offerta del **minor prezzo** (prezzo più basso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a)
CIG: 7106968785 - CUP: G47H17000760006- CPV: 45233222-1

Codesta ditta è invitata a partecipare alla gara informale per l'appalto dei lavori specificati in oggetto, da esperire mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., mediante la consultazione di elenchi del mercato elettronico dai quali selezionare gli Operatori Economici da invitare al dialogo competitivo.

Ai fini della presente lettera d'invito si intende per "Codice" il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e per "Regolamento" il Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., in quanto applicabile.

Le **cause di esclusione** sono indicate nel testo con la formula "**a pena di esclusione**", "**è causa di esclusione**" o similari, ed evidenziate con il simbolo "►" all'inizio del paragrafo nel quale sono inserite.

Premesse

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n. **42** del **26.06.2017** e avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del Codice e con il criterio del **minor prezzo** (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, per le motivazioni già indicate nella determina a contrattare, ai sensi dell'art. 95, comma 5, del Codice stesso.

Il progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 dell'23.04.2017.

Il luogo di esecuzione dei lavori è: Comune di Marano Ticino – via Sempione

Il Responsabile del procedimento è: arch. Sergio Gadda – Ufficio Lavori Pubblici

Recapiti: Comune di Marano Ticino (NO), via Sempione, n. 40 – tel. 0321.923022 – info@pec.comune.maranoticino.no.it

La documentazione di gara comprende:

- a) Lettera d'invito alla procedura negoziata (il presente elaborato);
- b) Disciplinare di gara;
- c) Foglio Patti Condizioni;
- d) Gli elaborati del progetto esecutivo approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 dell'28.04.2017.

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

- 1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera, IVA esclusa, ammonta ad € **64.180,00=** [sessantaquattromilacentoottantatq/00], dei quali € 1.483,60= [millequattrocentoottantatse/60], per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 1.2. L'importo a base di gara - IVA, oneri per la sicurezza esclusi - **soggetto a ribasso** ammonta ad € **62.696,40=** [sessantaduemilaseicentonovantasei/40].
- 1.3. L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Tabella 1

tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto (importo soggetto a ribasso oltre costo della sicurezza)

	LAVORAZIONE	CATEGORIA CLASSIFICA	IMPORTO €	%	TIPOLOGIA	% SUBAPPALTO
1	OG1 – Opere stradali	OG3 - I	62.696,40	100,00	PREVALENTE	MAX 30% (del valore del contratto)
	Totale importi		62.696,40	100		

- 1.4. L'appalto è finanziato: alla codifica 336, capitolo 2850 per l'importo di €. 55.000,00, con contributo regionale e alla codifica 337, capitolo 9606 per l'importo di €. 25.000,00, con fondi propri del Bilancio corrente.

2. Condizioni di partecipazione

- 2.1. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
- 2.1.1. ► le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice (**Modello DUGE**);
- 2.1.2. ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione (**Modello DUGE**);
- 2.1.3. ► l'esistenza di sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm.ii. (**Modello DUGE**);
- 2.1.4. ► l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**Modello B**);
- 2.1.5. ► le condizioni di cui all'art. 48 comma 7 del D.Lgs 50/2016 in merito alla partecipazione plurima (**Modello B**).
- 2.1.6. La ditta concorrente – in caso di aggiudicazione - si obbliga a corrispondere alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l." il corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite dalla stessa e per l'uso della piattaforma "Asmecom", **nella misura dell'1,5% dell'importo aggiudicato**. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta all'interno del plico della Documentazione Amministrativa utilizzando l'allegato modello "Atto Unilaterale d'Obbligo" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 2 del Disciplinare di Gara

3. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

- 3.1. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al

sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità www.anticorruzione.it. (servizi ad accesso riservato - AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute ed acquisire il "PassOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara.

4. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

4.1. La documentazione di gara comprende:

- 4.1.1 Lettera d'invito alla procedura negoziata;
- 4.1.2 Disciplinare di gara;
- 4.1.3 Foglio Patti Condizioni;
- 4.1.4 Gli elaborati del progetto esecutivo approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 dell'28.04.2017 (da reperire direttamente presso l'Ufficio Lavori Pubblici, in formato digitale, al momento della presa visione dei luoghi).

4.2. E' possibile visionare tutta la documentazione di gara ed estrarre copia gratuita in formato digitale, presso l'Area Tecnica – Ufficio Lavori Pubblici – via Sempione n. 40 - nei giorni di: lunedì dalle 14,30 alle 18,00 e mercoledì dalle ore 10.00 alle 13.00., **previo appuntamento telefonico.**

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 4 del Disciplinare di Gara

5. Chiarimenti

5.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo PEC info@pec.comune.maranoticino.no.it, almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte,. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 5 del Disciplinare di Gara

6. Modalità di presentazione della documentazione

Le offerte redatte in lingua italiana dovranno pervenire al seguente indirizzo: COMUNE di MARANO TICINO – Ufficio Protocollo - via Sempione n. 40 – 28040 Marano Ticino (NO) entro e non oltre, pena di esclusione (in ragione del rispetto del principio di parità di trattamento e del giusto procedimento), le ore **12.00 del giorno 12.09.2017**, in plico chiuso e sigillato ed esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, posta celere ovvero mediante agenzia di recapito all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante. Sul plico, contenente le buste offerta e documenti, dovrà essere riportato oltre il mittente, la seguente dicitura: Comune di Marano Ticino “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASFALTATURA VIA SEMPIONE” – **CIG: 7106968785 - CUP: G47H17000760006**.

6.1. Per consentire alla Stazione Appaltante di inviare tempestive comunicazioni inerenti la gara è opportuno che il concorrente indichi sul plico un recapito telefonico, il numero di fax e/o l'indirizzo email e/o indirizzo e-mail certificata (PEC).

6.2. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data e dell'ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo. Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n.241/90 e s.m.i., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di : - integrazioni; - revoca parziale o totale;- sospensione;-rinvio.

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 6 del Disciplinare di Gara

7. Comunicazioni

7.1. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici, ivi comprese quelle indicate all'art. 76 del Codice, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata) indicato dai concorrenti in sede di presentazione delle offerte. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC ovvero problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

8. Subappalto

- 8.1. Il subappalto è ammesso secondo quanto disciplinato dall'art. 105, comma 2, del Codice. Il subappalto è consentito entro il limite massimo del 30 % dell'importo complessivo del contratto, fermo restando il limite previsto dal comma 5 dello stesso articolo, relativamente ai casi di eventuale presenza di lavorazioni di cui all'art. 89, comma 11, del Codice.

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 8 del Disciplinare di Gara

9. Ulteriori disposizioni

- 9.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 9.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.
- 9.3. L'offerta vincherà il concorrente per giorni 180 (centottanta) dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, come previsto all'art. 32 comma 4 del Codice, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 9 del Disciplinare di Gara

10. Cauzioni e garanzie richieste

- 10.1. ► L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da garanzia fideiussoria denominata "garanzia provvisoria", come definita dall'art. 93, comma 1, del Codice, del valore di € **1.283,60= [milleduecentoottanre/60]**, pari al 2 % del prezzo base indicato nella lettera d'invito (comprensivo dell'importo dei lavori, degli oneri di sicurezza, dell'importo della manodopera) posto a base di gara.

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 10 del Disciplinare di Gara

11. Pagamento in favore dell'Autorità

- 11.1. ► I concorrenti **non devono** effettuare il pagamento del contributo a favore dell'ANAC, come stabilito dalla Delibera del Consiglio ANAC n. 1377 del 21.12.2016, secondo le modalità stabilite dalla predetta Autorità e disponibili sul sito web www.anticorruzione.it.

12. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

- 12.1. ► I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:
- 12.1.1 ► attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 60, 61 e 92 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;
- 12.1.2. ► poiché non sono presenti quali categorie scorporabili/subappaltabili lavorazioni a "qualificazione obbligatoria", l'eventuale subappalto è disciplinato dall'art. 105 del Codice;
- 12.1.4. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

13. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

- 13.1. ► Il plico contenente l'offerta e la documentazione amministrativa, **a pena di esclusione**, dovrà pervenire entro i termini ed all'indirizzo suindicati in unico plico sigillato e controfirmato sui lembi (in ragione del principio di segretezza dell'offerta), che dovrà contenere quanto segue:
- 13.1.1. **"BUSTA A – Documentazione amministrativa"** contenente la documentazione di cui all'art. 15 della presente Lettera d'Invito;
- 13.1.2. **"BUSTA B – Offerta economica"** contenente la documentazione di cui all'art. 16 della presente Lettera d'Invito;
- 13.2. ► **Verranno** escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

14. Criterio di aggiudicazione

- 14.1. L'aggiudicazione avverrà con il con il criterio del **minor prezzo** (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo degli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).
- Si rammenta che le nuove disposizioni normative introdotte dal Codice di cui al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. prevedono inoltre, all'art. 95 comma 10, che l'operatore economico debba assumersi l'onere di calcolare i propri costi aziendali concernenti salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, indicandoli specificatamente in sede di presentazione dell'offerta economica.
- 14.2. Al fine dell'individuazione delle **offerte anormalmente basse**, la Stazione appaltante applica quanto previsto dall'articolo 97, comma 2, del Codice, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Codice. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tale ultimo caso la Stazione Appaltante, si riserva, fin d'ora, la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta dei concorrenti ammessi, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice.

15. Contenuto della "BUSTA A - Documentazione amministrativa"

► Nella **"Busta A - Documentazione amministrativa"**, a pena di esclusione (fatta salva la possibilità di applicazione dell'art. 83, comma 9, del Codice, in merito al soccorso istruttorio) deve essere contenuta tutta la documentazione dettagliata al **capo 15 del Disciplinare di Gara**, che si intende richiamato.

16. Contenuto della "BUSTA B - Offerta economica"

- 16.1. L' Offerta economica, qualora presentata avvalendosi di modulo-offerta diverso da quello predisposto dalla Stazione Appaltante, deve contenere i medesimi elementi e requisiti sostanziali di cui al **Modello D** allegato alla lettera d'invito.
- 16.2. ► Nella **"BUSTA B - Offerta economica"**, deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione (**Modello D**):
1. ► dichiarazione, in carta legale da € 16,00=, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente:
 - 1.1 l'indicazione del **ribasso percentuale** offerto sull'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
 - 1.2 l'indicazione dei propri **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;
 - Si precisa che la mancata indicazione degli oneri di sicurezza aziendali costituisce **causa di esclusione** dalla gara, in quanto la loro specificazione costituisce un obbligo, la cui omissione non può essere sanata nemmeno con il ricorso al soccorso istruttorio.

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 16 del Disciplinare di Gara

17. Procedura di aggiudicazione

- 17.1. Alle ore **16.00 del giorno 13.09.2017**, ovvero alla data che sarà immediatamente resa nota con apposita comunicazione a tutti gli operatori economici concorrenti, la Commissione, in seduta pubblica, procederà a:
- a) effettuare il sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, e, nel caso in cui risulti sorteggiato il metodo di cui alla lettera e) del suddetto comma, immediatamente all'ulteriore sorteggio di uno dei coefficienti correttivi ivi previsti;
 - b) verificare la regolarità e la correttezza formale dei plichi pervenuti ed il rispetto del termine previsto, **a pena di esclusione**, dalla presente lettera d'invito e delle modalità di presentazione indicati in precedenza;
 - c) aprire i plichi telematici secondo l'ordine cronologico di arrivo e verificare che i concorrenti abbiano presentato:
 - **"BUSTA A - Documentazione amministrativa"** contenente la documentazione di cui all'art. 15 della presente Lettera d'Invito;

- **"BUSTA B – Offerta economica"** contenente la documentazione di cui all'art. 16 della presente Lettera d'Invito;
- d) procedere, eventualmente, qualora lo ritenga opportuno, ad effettuare verifiche a campione nei confronti dei concorrenti ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., mediante il sistema AVCPass. A tale effetto la Commissione di gara, potrà procedere alla temporanea sospensione della seduta di gara ed eventuale aggiornamento della stessa ad altra ora o giorno successivo;
- e) nella eventuale seconda seduta pubblica - ovvero nell'ambito della stessa prima seduta, nei previsti casi in cui non si proceda a verifica, la Commissione di gara, provvederà ad aprire la **"BUSTA B – Offerta economica"**, e verificare la misura percentuale del ribasso offerto da ciascun concorrente.

Si precisa che qualora si rendessero necessari chiarimenti inerenti la procedura di gara o aggiornamenti delle sedute verrà data notizia mediante comunicazione mezzo PEC agli operatori economici partecipanti

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al Capo 17 del Disciplinare di Gara

18. Definizione delle controversie

- 18.1. Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Novara, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

19. Trattamento dei dati personali

- 19.1. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

F.to Il Responsabile del Servizio
arch. Sergio Gadda

Allegati:

- 1) **Modello A:** Modello di dichiarazione per la partecipazione
- 2) **Modello B:** Modello di dichiarazione
- 3) **Modello B1:** Modello di dichiarazione altri soggetti
- 4) **Modello C:** Modello di dichiarazione con riferimenti impresa
- 5) **Documento unico di Gara Europeo (DUGE)**
- 6) **Patto d'Integrità**
- 7) **Modello D:** Offerta economica