CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI CAMERI

TRA I COMUNI DI CAMERI, GALLIATE, NEBBIUNO, GRANOZZO CON MONTICELLO, MARANO TICINO
CODICE AUSA 0000553475
Piazza Dante Alighieri 27/C - C.A.P. 28062 - (NOVARA)
Part. IVA e Codice Fisc. 00141730036
PEC: lavoripubblici.comune.cameri.no@legalmai.it

GARA N. 8410271

CUP G47H17000990005 - C.I.G. N. 9052281299

DISCIPLINARE DI GARA

Attivazione di partenariato pubblico privato contrattuale ai sensi dell'art. 183 comma 15 del concernente la progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione dell'ampliamento del cimitero comunale di Marano Ticino, con diritto di prelazione da parte del soggetto promotore.

1. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE

DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

C.U.C. Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Cameri, Galliate, Nebbiuno, Granozzo con Monticello, Marano Ticino
Piazza Dante Alighieri n. 27/C
P.IVA: e C.F.: 00141730036
Tel: 0321511633- Fax: 03215116670
posta elettronica certificata: lavoripubblici.comune.cameri.no@legalmai.it

- Ulteriori informazioni, il progetto di fattibilità e la documentazione complementare sono disponibili tramite piattaforma telematica (Traspare) Centrale Unica di Committenza Cameri accessibile sul portale del comune di cameri www.comune.cameri.no.it
-

I soggetti interessati alla gara dovranno presentare, **a pena di esclusione**, l'offerta nel sistema telematico della **CUC CAMERI**, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi contenuta nelle 3 buste telematiche contrassegnate dalle lettere A - B - C (documentazione amministrativa, offerta tecnica, offerta economica), con le modalità precisate all'art 2, che dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21/02/2022.

Il caricamento busta amministrativa e tecnica sarà consentito **dal:** 21/02/2022 dalle ore 13,00, al: 22/02/2022 alle ore 13,00.

Non sono ammesse altre modalità di trasmissione delle domande di partecipazione alla gara.

La prima o unica seduta per l'apertura dei plichi si terrà a partire dalle ore 9,00 del giorno 24/02/2022 presso gli Uffici tecnici - Area Lavori Pubblici e Patrimonio, siti in piazza Dante Alighieri n. 27/c. Le date per i successivi adempimenti della Commissione giudicatrice saranno comunicate ai concorrenti tramite PEC.

2. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare all'appalto, l'offerta dovrà essere inserita esclusivamente nel Portale telematico **della C.U.C. CAMERI**, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre il termine perentorio previsto per le ore 13,00 del giorno 22/02/2022,** *(TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE)*, redatta in lingua italiana.

Si precisa che il sistema telematico ***non permette*** di completare le operazioni di ***presentazione*** di ***un'offerta dopo il termine perentorio di scadenza del bando***.

Tutta la documentazione che compone l'offerta, predisposta e ***sottoscritta digitalmente***, dovrà essere ***caricata*** (upload) nella piattaforma digitale della CUC CAMERI.
Al termine del caricamento, la suddetta documentazione dovrà essere ***inviata*** alla Stazione Appaltante (SAP), tramite l'apposita procedura della medesima piattaforma della C.U.C. CAMERI.
Si evidenzia che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta sulla piattaforma CUC CAMERI non comporta l'automatico invio dell'offerta alla Stazione Appaltante (SAP).
Il concorrente è tenuto a verificare di aver completato tutti i passaggi richiesti dalla piattaforma della piattaforma della CUC CAMERI per procedere all'invio dell'offerta.
Il medesimo Portale telematico della CUC CAMERI consente di salvare la documentazione dell'offerta redatta dal concorrente, interrompendo le operazioni per riprenderle in un momento successivo, comunque, entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla presente procedura.

Il manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma del Comune di Cameri *forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.*

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo del Portale Telematico della CUC CAMERI è possibile contattare: geom. Giuliano Crespi – tel. 0321511633 piazza Dante Alighieri n. 27/c – 28062 Cameri (NO) – pec: lavoripubblici.comune.cameri.no@legalmail.it.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta dopo il termine stabilito, anche per causa non imputabile al concorrente.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

In ogni caso, ***è responsabilità dei soggetti concorrenti***, ***l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla presente procedura***.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dal Portale telematico della CUC CAMERI, come risultante dai log del sistema.

Il concorrente potrà presentare una eventuale nuova offerta entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla presente procedura; questa nuova offerta sarà sostitutiva, a tutti gli effetti della presedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata in quanto il Portale del Comune di Cameri, annulla automaticamente l'offerta precedente, sostituendola con la nuova.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante (SAP) ed il Comune di Cameri da qualsiasi responsabilità relativa al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Portale telematico della CUC CAMERI e a inviare i documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante (SAP) si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso alla piattaforma della CUC CAMERI o che impediscano di formulare l'offerta.

Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sul Sistema e di non procedere alla collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utile/i.

L'offerta è costituita da due buste virtuali, rispettivamente "A - Documentazione" - "B - Offerta tecnica" – C – Offerta economica" . Sia le buste che le offerte dovranno presentare la marcatura temporale. La mancata marcatura di un solo document, comporterà l'esclusione dalla gara.

Nella busta virtuale "A" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

1) **domanda di partecipazione** (bollo) contenente una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e nei grafici di progetto;

b) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

c) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

d) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

e) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;

f) attesta di avere di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

g) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

h) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

i) dichiara che l'indirizzo PEC e/o mail indicati nel DGUE sono idonei per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medeismo decreto;

j) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*
assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

k) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*
indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;

l) ☐ dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;

oppure

☐ dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

m) dichiara di ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento europea n. 679/2016;

n) dichiara di prendere atto che:

(caso A: corrispettivo a corpo e a misura- offerta a prezzi unitari)

☐ le indicazioni delle voci e quantità riportate nella **"lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori"** relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;

caso B: corrispettivo a corpo (alternativa B.2 offerta a prezzi unitari)

☐ le indicazioni delle voci e quantità riportate nella **"lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori"** non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;

N.B. *Si precisa che l'assolvimento dell'imposta di bollo è dovuta, secondo quanto previsto dall'art.2, della PARTE I, dell'Allegato A – Tariffa, del DPR 26 ottobre 1972, n.642 "Disciplina dell'imposta di bollo" e dal D.L.26/04/2013, n.43, convertito con modificazioni dalla L.24/06/2013, n.71 per adeguamento dell'importo (€ 16,00), tramite, alternativamente, le seguenti modalità:*

- Copia del Modello F23 dal quale si evince l'assolvimento dell'imposta di bollo per la gara in oggetto con importo dovuto, corredata da dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi del DPR 445/00, scansionata in formato PDF e firmata digitalmente; il mod. F23 va compilato indicando nella sezione 4 i dati dell'operatore economico; nella sezione 5 i dati dell'Ente, nella sezione 6 (ufficio o ente) il codice TS8, nella sezione 10 (estremi dell'atto) l'anno ed il numero del CIG, nella sezione 11 (codice tributo) il codice 456T, nella sezione 12 (descrizione) la dicitura imposta di bollo, nella sezione 13 (importo) la cifra 16,00 Euro.

Oppure

- attestazione di pagamento dell'imposta di bollo con contrassegno telematico, rilasciato dall'intermediario, caricata a sistema e firmata digitalmente. Si rammenta che il contrassegno dovrà essere debitamente annullato.

2) DGUE (documento di gara unico europeo) di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e successive modifiche, compilando il modello presente sul Sistema, secondo quanto di seguito indicato.

Il DGUE presente sul Sistema, una volta compilato, dovrà essere scaricato, firmato digitalmente e inserito all'interno della busta "Documentazione amministrativa".

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:

- regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016;
- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

☐ N.B. L'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun altra sezione della parte medesima

Il DGUE deve essere presentato:
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

3) "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di vigilanza;

4) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5) documento attestante la garanzia provvisoria dicui al punto III.1.1) "Cauzioni e garanzie richieste" del Bando di Gara, a norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al DUE per cento del prezzo base dell'appalto pari ad € 292.919,04, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.
La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.
La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.
La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.
L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7.
Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario.
Ai sensi del comma 8-bis della norma sopra citata, la garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i..
La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

6) **Ricevuta di pagamento** ottenuta dal candidato all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione a seguito del pagamento on line sul Servizio di Riscossione del versamento della quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 ovvero **originale dello scontrino** rilasciato dai punti di vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Il versamento dovrà essere effettuato con le modalità previste dalla delibera dell'Autorità del 21 dicembre 2016.. In caso di raggruppamento il versamento deve essere eseguito solo dall'impresa designata quale capogruppo, pari ad **€ 35,00.**

7) **dichiarazione**[1] confermata dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alida Amelia (o suo delegato) con la quale si attesta che la ditta candidata ha preso visione dei luoghi oggetto dell'intervento (vedi allegato 1) La presa visione dei luoghi avverrà previo appuntamento via pec: info@pec.comune.maranoticino.no.it, o telefonico: 0321.923022 con il Responsabile Unico del Procedimento. Per la ditta, detta dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare, da un legale rappresentante dell'impresa o da un direttore tecnico (la mandataria nel caso di imprese riunite), (muniti di certificato della C.C.I.A.A. o attestazione SOA, comprovante la propria posizione nell'ambito dell'impresa), ovvero dipendente o collaboratore qualificato munito di apposita delega, rilasciata dal titolare o dal legale rappresentante;

8) **[in caso di avvalimento]** L'impresa ausiliaria dovrà compilare la corrispondente Parte II sezione C del DGUE con l'indicazione della denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e dei requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie dovranno invece compilare un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla sezione A e B della Parte II, parte III, IV e VI.
Dovrà inoltre dovrà essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e nello specifico:

a) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
b) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

[1] L'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici considera obbligatorio l'effettuazione del sopralluogo, a pena di esclusione così come si evince dal punto 6.1, parte II della determinazione n. 4 del 10 ottobre 2012 . Si sottolinea che l'esclusione della ditta dalla gara scatta solo nel caso in cui l'operatore economico non attesti l'avvenuta effettuazione del sopralluogo mediante presentazione dell'originale della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 106 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i..In quest'ultimo caso, tuttavia, la mancata allegazione della documentazione amministrativa di gara attestante l'effettuazione del sopralluogo potrà essere provata mediante la copia del certificato conservato presso la Stazione Appaltante.

c) in originale o copia autentica, il contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Tale contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente.
1) oggetto: la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.
2) durata;
3) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

9) Documentazione attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo;

10) Requisiti per la partecipazione, firmati dal legale rappresentante dell'operatore economico partecipante alla gara.

Si precisa che:

- la dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (**vedi allegato** 2).

il documento di cui al punto 5) deve essere unico, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente;

- la domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 e 9, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore con firma digitale sensi del D.lgs. 82/2005 dai soggetti sopra indicati.

Troverà tuttavia applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 così come meglio dettagliato al punto 17 della lettera d'invito.

N.B. **Il "PASSOE"** di cui al precedente punto 3), qualora non sia stato presentato congiuntamente alla domanda di parteciapazione alla gara, dovrà comunque essere presentato, su richiesta della stazione appaltante, **a pena di esclusione dalla gara.**

Nella busta virtuale "B" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

a) **Progetto preliminare**, che deve essere redatto secondo quanto previsto nell'art. 17 del D.P.R. 207/2010, comprensivo di Capitolato prestazionale che contenga, per quanto compatibile, oltre a quanto previsto dall'art. 7 dell'allegato XXI del D. Lgs. n. 163/2006, tutto quanto non sia pienamente deducibile dagli elaborati grafici;

b) **Relazione** contenente le migliorie proposte, tra cui anche la realizzazione di un circuito chiuso di videosorveglianza TVCC degli accessi all'area cimiteriale (esistente e in progetto) e il riutilizzo delle acque piovane al fine di irrigare le aree verdi previste o proposte come miglioria estetica, il pregio tecnico delle migliorie proposte e le caratteristiche funzionali, accompagnata da elaborati grafici e schede tecniche. Gli aspetti principali oggetto di approfondimento dovranno riguardare gli elementi migliorativi e/o integrativi sotto il profilo costruttivo, manutentivo dell'opera da realizzare nel rispetto dei pareri acquisiti e delle autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei Lavori (MAX 10 facciate in formato A4);

c) **bozza di convenzione** dove vengano evidenziate, rispetto alla bozza di convenzione posta a base di gara, le varianti proposte. La bozza di convenzione potrà essere liberamente elaborata dal concorrente, conformemente allo schema di convenzione redatto dal Soggetto promotore e nel rispetto dei contenuti minimi prescritti dall'art. 115 del Regolamento;

d) **Organizzazione del cantiere e accorgimenti** per la minimizzazione delle interferenze con le sepolture, di accesso alle cappelle, e informativa all'utenza, (delle interferenze tra le lavorazioni e le operazioni di seppellimento dei defunti, di accesso alle visite dei concessionari alle sepolture ed informativa all'utenza)

e) Pianificazione ed organizzazione del servizio durante il periodo di gestione

f) **Entità del personale addetto**, grado di informatizzazione del servizio

g) **Varianti** ritenute migliorative

A pena di esclusione dalla gara, tutti gli elaborati e documenti attinenti gli elementi di natura qualitativa dell'offerta, inclusi nella BUSTA "B – OFFERTA TECNICA", non devono contenere alcun riferimento riconducibile agli elementi di natura quantitativa, che devono essere riportati esclusivamente nei documenti contenuti nelle BUSTA "C – OFFERTA ECONOMICA".

Nella busta virtuale "C" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

a) **Dichiarazione d'offerta** (predisposta secondo l'allegato "3") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente:
   1. l'indicazione della proposta del contratto di concessione valutato in modo inverso alla durata della convenzione proposta;
   2. Variazione delle tariffe di concessione offerte non potranno essere superiori a quelle indicate nell'allegato "condizioni di cessione dei manufatti".

La dichiarazione d'offerta di cui al precedente punto a) dovrà contenere la dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

N.B. Nella dichiarazione d'offerta di cui ai precedenti punti a) il concorrente deve indicare i costi interni per la sicurezza del lavoro e i costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete ,a pena di esclusione dell'offerta, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta, pena la esclusione, dal Legale Rappresentante dell'operatore concorrente/i, come sopra descritto.

In caso di **Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti** (non ancora costituiti): l'offerta economica e ciascuno dei suoi componenti deve essere presentata in forma congiunta e sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i concorrenti che faranno parte del raggruppamento.

Le offerte plurime, alternative, condizionate e con riserve sono considerate nulle.

L'offerta economica deve essere preferibilmente espressa utilizzando il modello dell'Amministrazione allegato al disciplinare di gara e dovrà contenere la seguente documentazione:

L'offerta dovrà altresì contenere le seguenti dichiarazioni:

- Dichiarazione di impegno ai sensi dell'art. 171 comma 3 lettera b) del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, a dare attuazione al piano finanziario e al rispetto dei tempi previsti dallo stesso per la realizzazione degli investimenti proposti;
- Dichiarazione relativa ai propri costi complessivi di manodopera ex art. 95 comma 10 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nonché agli oneri aziendali;
- Dichiarazione di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di avere quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale, indicandone il relativo importo.

L'aggiudicazione avviene in base al punteggio totale accumulato con l'offerta tecnico e quella economica.

11) SOGGETTI AMMESSI

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, singoli o raggruppati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice nonché dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti al successivo art. 12, Enti non commerciali e Associazioni senza fine di lucro che dimostrino capacità operativa ed economico-finanziaria adeguata alle attività da realizzare comprovabile attraverso il possesso dei requisiti di cui al seguente art. 12.

Non possono partecipare alla presente gara i concorrenti che si trovino fra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporta che le offerte siano imputabili a un unico centro decisionale.

Sono altresì ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici dei Paesi appartenenti alla U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

Raggruppamenti temporanei di operatori economici - Consorzi

È ammessa la presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti) ed e) (consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile) del D. Lgs. 50/2016 anche se non ancora costituiti, con le modalità di cui all'art. 48 del medesimo D. Lgs.. Nel caso di Raggruppamenti non ancora costituiti l'offerta dovrà:

- essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti;
- contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Civica Amministrazione nonché nei confronti dell'eventuale subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di prestazioni secondarie la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità del mandatario.

L'offerta dovrà specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 sono tenuti a indicare, in sede di offerta, (se non già dichiarato in istanza) per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato ferme restando le responsabilità penali ex art. 353 c.p.

I consorzi di cui agli artt. 45 comma 2 lett. c) e 46 comma 1 lett. f) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, che quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni nonché, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto. Con le linee guida dell'ANAC di cui all'art. 84 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sono stabiliti, ai fini della qualificazione, i criteri per l'imputazione delle prestazioni eseguite al consorzio o ai singoli consorziati che eseguono le prestazioni.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. È conseguentemente vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara che successivamente all'aggiudicazione.

La mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016 l'operatore, singolo o in raggruppamento ai sensi dell'art. 45 del medesimo D.lgs. n. 50/2016, può dimostrare il possesso dei requisiti speciali, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo D.lgs. 50/2016, sanciti dal presente disciplinare quale condizione minima di partecipazione, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. NON E' CONSENTITO, a pena d'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria sia l'impresa che si avvale dei requisiti.

Qualora il concorrente si avvalga dei requisiti di società terze dovrà compilare la PARTE II Sezione C del DGUE e dovrà allegare, oltre al proprio, il DGUE compilato dall'impresa ausiliaria ed il contratto di avvalimento, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al gruppo, in luogo del contratto, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Subappalto

Nel caso l'operatore intenda avvalersi del subappalto, deve compilare questa sezione del DGUE, dichiarando la percentuale dei lavori che ai sensi dell'art. 105 del D.lgs 50/2016 intende subappaltare. Si ricorda che la percentuale massima subappaltabile è il 30% dell'importo complessivo dell'appalto e che l'omessa indicazione comporterà l'impossibilità, in caso di aggiudicazione, di affidare le opere in subappalto. In caso di subappalto qualificante è fatto obbligo di indicare il nominativo dei subappaltatori che dovranno presentare il DGUE con le dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016. Nel caso di subappalto relativo alle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate all'art. 1, comma 53, della Legge 190/2012, è fatto obbligo di indicare la terna di subappaltatori con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione. I subappaltatori dovranno presentare il DGUE con le dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.

12) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

I soggetti di cui all'art. 5, per essere ammessi alla procedura di gara, dovranno dimostrare il possesso dei sottoriportati requisiti:

1) **Requisiti di idoneità professionale:** ai fini della sussistenza dei requisiti di idoneità professionale i concorrenti alla gara devono essere iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura – C.C.I.I.A.

2) **Requisiti di capacità economico-finanziaria** riscontrabili attraverso la produzione di:

   - idonea dichiarazione di uno o più istituti di credito attestante la solidità dell'operatore economico;
   - dimostrazione di un fatturato medio annuo, maturato negli ultimi tre anni nel settore di attività oggetto della concessione, pari o superiore a **€ 300.000,00** (trecentomila); o, in caso di costituzione da un tempo inferiore, per lo stesso importo minimo proporzionato al periodo di attività.

3) **Requisiti di capacità tecnico-professionale** da comprovarsi attraverso la produzione di:

   a) curriculum della/e Società, Associazione/i, Ente/i o Federazione/i riportante l'elenco delle attività praticate almeno negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara, o per periodi inferiori in caso di minor periodo dell'attività dalla costituzione;

   b) dichiarazione, sottoscritta da Legale Rappresentante dell'Ente, di aver gestito, negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, un'attività riguardante l'attività di paternariato pubblico privato di cui tratta il bando di gara, con esito complessivo positivo.

      La dichiarazione dovrà riportare le seguenti specificazioni:
      - luigo ed indirizzo della struttura gestita;
      - amministrazione concedente o ente proprietario dell'impianto;
      - data inizio e fine gestione;
      - motivo del termine della gestione;
      - importi o corrispettivi per la gestione effettuata.

4) **Requisiti di capacità tecnico-professionale** da comprovarsi attraverso la produzione di:

   Nel caso il concorrente sia in possesso della attestazione SOA per sole prestazioni di costruzione, il medesimo può partecipare alla gara o avvalendosi di un soggetto qualificato, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o

partecipando in raggruppamento temporaneo con un progettista qualificato di cui all'art. 46 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione dei lavori di che trattasi che deve essere già individuato in sede di gara.

In ogni caso, l'incarico di progettazione deve essere svolto da professionisti abilitati alla professione iscritti negli appositi albi e in possesso delle abilitazioni professionali previste dalla vigente normativa, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede d'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.lgs. 50/2016 in sede di offerta deve essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Tale soggetto qualificato dovrà possedere i seguenti requisiti:

Requisiti generali.

1) Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

2) Essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e s.m.i. (assunzioni obbligatorie persone disabili);

3) Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, cosi come previsto dalla Legge n. 190/2012;

4) Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. ; Requisiti di idoneità professionale.

5) requisito di idoneità professionale previsto dall'art. 83 comma 3 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o analogo registro professionale di Stato o regionale aderente alla U.E., per l'attività oggetto del presente appalto).

Capacità economica – finanziaria.

a. il fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, relativi a lavori appartenenti alle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo pari ad una volta l'importo delle spese tecniche indicate nel QTE (€ 57.100,00);

b. all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori non inferiore agli importi indicati nella tabella 1 dell'art. 3;

c. all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori. non inferiore al 60% degli importi indicati nella tabella 1 dell'art. 3;

d. per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo di 2 unita del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA);

e. per i professionisti singoli e associati, numero di 2 unita minime di tecnici, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti. Si specifica che ai fini della dimostrazione dei requisiti si ritiene che, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, siano ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati.

Gli importi indicati ai precedenti numeri a), b) e c) si riferiscono sempre all'ammontare delle opere e non all'onorario dei servizi prestati e si intendono al netto di qualsiasi onere fiscale e previdenziale.

I servizi di ingegneria ed architettura di cui ai precedenti numeri a), b) e c) valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel periodo antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

I servizi di ingegneria ed architettura svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.

Non saranno prese in considerazione le prestazioni professionali effettuate a titolo di collaborazione con altro professionista incaricato in via principale.

Le società possono, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, documentare il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi richiesti anche con riferimento ai requisiti dei soci della società, qualora costituita nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituita nella forma di società di capitali.

I requisiti di capacità economica e finanziaria devono essere soddisfatti cumulativamente dagli operatori economici partecipanti alla procedura, in forma singola o associata. In caso di raggruppamento temporaneo (RTI) o Consorzio di concorrenti la documentazione relativa ai requisiti di capacità tecnico-professionale deve essere prodotta dalla mandataria.

In caso di consorzio di cui alle lettere b), c) comma 2 dell'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tale requisito dovrà essere posseduto dal Consorzio o dalle Consorziate per le quali il Consorzio stesso partecipa. Conseguentemente la dichiarazione del possesso del requisito dovrà essere prodotta dal Consorzio o dalle Consorziate.

Il nominativo del progettista esterno qualificato ed il possesso dei requisiti di cui trattasi devono essere attestati in sede di partecipazione alla gara con apposita dichiarazione dal concorrente.

Il ruolo di progettista e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione possono essere affidati a due soggetti diversi.

Il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dovrà essere svolto da professionista in possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. n. 81/2008

13) Modalita' di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016, anche attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succita delibera, da produrre in sede di gara.

14) Svolgimento delle operazioni di gara

La concessione avrà luogo ai sensi degli artt. 60, 164 e seguenti della Parte III, Titolo I Capo I del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e relativi atti attuativi, con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da valutarsi secondo i criteri di attribuzione dei punteggi indicati al successivo art. 8.

La procedura si svolge conformemente alle disposizioni, per quanto compatibili, contenute nelle parti I e II del succitato D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione.

15) COMMISSIONE GIUDICATRICE - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA E DI AGGIUDICAZIONE

Un'apposita Commissione sarà nominata conformemente alle indicazioni contenute nelle linee guida n. 5 dell'ANAC, alle disposizioni degli articoli 77 e 216 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, per procedere alla valutazione delle offerte pervenute, mentre l'esame della documentazione amministrativa sarà effettuata dal responsabile del procedimento – RUP, il quale procederà alla l'eventuale esclusione e/o alla richiesta di regolarizzazione della documentazione applicando l'istituto del soccorso istruttorio.

La Commissione sarà composta da **tre** membri, che saranno nominati successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte indicata nel bando di gara e saranno in possesso dei requisiti morali e professionali, richiesti dalle sopra citate Linee Guida seguendo il seguente criterio.

a) prende in esame le offerte che sono pervenute nei termini indicati nel bando;

b) redige una graduatoria e nomina promotore il soggetto che ha presentato la migliore offerta; la nomina del promotore può aver luogo anche in presenza di una sola offerta;

c) pone in approvazione il progetto definitivo presentato dal promotore, con le modalità indicate all'articolo 27, anche al fine del successivo rilascio della concessione demaniale marittima, ove necessaria. In tale fase è onere del promotore procedere alle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'approvazione del progetto, nonché a tutti gli adempimenti di legge anche ai fini della valutazione di impatto ambientale, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo, né incremento delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte indicate nel piano finanziario;
d) quando il progetto non necessita di modifiche progettuali, procede direttamente alla stipula della concessione;
e) qualora il promotore non accetti di modificare il progetto, ha facoltà di richiedere progressivamente ai concorrenti successivi in graduatoria l'accettazione delle modifiche al progetto presentato dal promotore alle stesse condizioni proposte al promotore e non accettate dallo stesso.

La predetta Commissione si riunirà in seduta pubblica il giorno 22/02/2022 alle ore 9,00 presso Comune di Cameri – Uffici Tecnici Area Lavori Pubblici – piazza Dante Alighieri n. 27/C.

La Commissione di gara in seduta pubblica procederà all'apertura del plico contenente l'offerta tecnica (BUSTA B) al solo fine della verifica formale dei documenti richiesti.

In una o più sedute riservate successive, la Commissione di gara attribuirà il punteggio all'offerta tecnica, nelle sue articolazioni sopra declinate, sulla base dei criteri, parametri e coefficienti indicati all'art. 16.

In seduta pubblica saranno comunicati i punteggi come determinati in seduta riservata, rispetto ai diversi criteri di attribuzione e la somma di tali punteggi determinerà il punteggio complessivo dell'offerta tecnica.

Successivamente, si procederà, in seduta pubblica, all'apertura della busta contenente l'offerta economica (BUSTA C), della quale sarà data lettura. Si procede infine alla determinazione del punteggio mediante l'applicazione della formula di cui al successivo art. 16.

A seguito di tale esame, in seduta pubblica la Commissione proclamerà la graduatoria finale, sulla base del punteggio complessivo ottenuto da ciascun concorrente, dato dalla sommatoria del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

Le offerte duplici (con alternative), o redatte in modo imperfetto, o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e prese in considerazione.

La procedura sarà valida anche in presenza di una sola offerta ammissibile.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La stazione appaltante può altresì decidere di non aggiudicare la concessione all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del D. Lgs. 50/2016 (art. 94 c. 2 D. Lgs. 50/2016).

L'aggiudicazione comunque avverrà sotto la condizione che la ditta aggiudicataria non sia incorsa in cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è comunque subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnica professionale nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto.

L'aggiudicatario, entro venti giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, dovrà presentare i documenti utili al perfezionamento contrattuale. I mancati adempimenti connessi e conseguenti all'aggiudicazione, comporteranno l'annullamento della medesima e l'incameramento della cauzione provvisoria. Comporterà identica conseguenza il ritiro dell'offerta o la rinuncia all'offerta, successiva all'apertura della gara. Il servizio potrà essere affidato al concorrente che segue in graduatoria.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La data della prima convocazione della commissione potrà essere oggetto di variazione in caso di impedimenti o impossibilità sopravvenute. Le ulteriori date nelle quali troverà svolgimento la procedura di gara saranno comunicate agli operatori con un congruo margine di preavviso.

Nel caso in cui le nuove modalità di composizione della commissione giudicatrice, così come previsto dall'art. 77 del codice dei contratti pubblici, dovessero trovare successivi rinvii da parte dell'ANAC, si procederà alla nomina della commissione con le modalità vigenti alla data di emissione del presente bando.

Per tutto quanto non previsto specificatamente dal seguente articolo, si terrà in considerazione quanto riportato dall'art. 187 del D.lgs 50/2016.

16) CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Ai sensi degli artt. 171 e 165 del Codice l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 77 del Codice, mediante il metodo aggregativo-compensatore di cui all'Allegato G al Regolamento, con le modalità previste nel Paragrafo 19.2. del presente Disciplinare di gara, sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi di seguito indicati, per un totale massimo di 100 punti così suddivisi:

Offerta tecnica – elementi qualitativi	max 80/100 punti
Offerta economica – elementi quantitativi	max 20/100 punti

A. ELEMENTI QUALITATIVI (max 80 punti)

Criterio: qualità tecnica e completezza del progetto

Sub criteri:

a.1 relazione contenente le migliorie proposte, tra cui anche la realizzazione di un circuito chiuso di videosorveglianza TVCC degli accessi all'area cimiteriale (esistente e in progetto) e il riutilizzo delle acque piovane al fine di irrigare le aree verdi previste o proposte come miglioria estetica, il pregio tecnico delle migliorie proposte e le caratteristiche funzionali, accompagnata da elaborati grafici e schede tecniche. Gli aspetti principali oggetto di approfondimento dovranno riguardare gli elementi migliorativi e/o integrativi sotto il profilo costruttivo, manutentivo dell'opera da realizzare nel rispetto dei pareri acquisiti e delle autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori, **max 40 punti**

a.2 organizzazione del cantiere e accorgimenti per la minimizzazione delle interferenze con le sepolture, di accesso alle cappelle, e informativa all'utenza, (delle interferenze trale lavorazioni e le operazioni di seppellimento dei defunti, di accesso alle visite dei concessionari alle sepolture ed informativa all'utenza)

max 10 punti

Criterio: modalità di gestione del servizio di vendita delle concessioni di sepoltura cimiteriale

Sub criteri:

a.3 pianificazione ed organizzazione del servizio durante il periodo di gestione **max 12 punti**

a.4 entità del personale addetto, grado di informatizzazione del servizio, **max 10 punti**

Criterio: contenuti della convenzione:

Sub criteri:

a.5 varianti ritenute migliorative **max 8 punti**

B. ELEMENTI QUANTITATIVI max 20 punti

Criteri di natura quantitativa

b.1 Durata massima della concessione, con un massimo di punti 10 in modo inverso alla durata della convenzione proposta:

Punteggio attribuito all'offerta considerata =

10 x migliore offerta (espressa in anni durata contrattuale)
Offerta del concorrente

b.2 Variazione delle tariffe di concessione, con un massimo di 10 punti.

Le tariffe di concessione offerte non potranno essere superiori a quelle indicate nell'allegato "condizioni di cessione dei manufatti".

All'offerta con il maggior ribasso percentuale (da applicare su tutte le tariffe descritte all'Art. 6 – "*Tariffa di concessione dei manufatti cimiteriali"* dell'elaborato di gara denominato "CONDIZIONI GENERALI DI CESSIONE DI MANUFATTI E DI SERVIZI CIMITERIALI") verrà attribuito un punteggio massimo di 10 punti; alle altre offerte verranno attribuiti punteggi inversamente proporzionali secondo la seguente formula:

Punteggio attribuito all'offerta considerata =
10 x Ribasso offerto dal concorrente
Miglior ribasso offerto

Ai sensi dell'art. 96 comma 2 del D. Lgs 50/2016 il punteggio minimo che il concorrente dovrà conseguire nella valutazione dell'offerta tecnica, per essere ammessa alla valutazione dell'offerta economica, è pari a 50 punti (prima della riparametrazione finale).

Non sono ammesse offerte al rialzo, rispetto all'importo del contributo posto a base di gara pena l'esclusione.

In caso di offerta economica che non preveda ribassi rispetto al prezzo a base di gara, la stessa sarà valutata zero punti.

In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli in lettere prevale l'indicazione più favorevole per l'Ente.

17) VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97 comma 3 del Codice e in ogni altro caso in cui in base a elementi specifici l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP con il supporto della Commissione valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala e dunque esclusa si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte fino a individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine assegna un termine dal ricevimento della richiesta.

Il RUP con il supporto della Commissione esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e ove le ritenga non sufficienti a escludere l'anomalia chiede per iscritto la presentazione di ulteriori chiarimenti assegnando un termine di *un numero congruo di giorni* dal ricevimento della richiesta.

Il RUP esclude ai sensi dell'art. 97 commi 5 e 6 del Codice le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, risultino nel complesso inaffidabili.

18) AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Graduatoria e aggiudicazione provvisoria. L'affidamento per l'attivazione del paternariato sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo dato dalla somma dei punteggi relativi ai parametri sopra elencati (OFFERTA TECNICA + OFFERTA ECONOMICA).

In caso di parità di maggior punteggio complessivo, il servizio sarà aggiudicato al concorrente che abbia conseguito il maggior punteggio per l'offerta tecnica. In caso di parità di punteggio anche per l'offerta tecnica si procederà al sorteggio.

Prima dell'aggiudicazione definitiva e della stipula contrattuale la stazione appaltante ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice richiede al concorrente che risulta aggiudicatario di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice.

La stazione appaltante previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del Codice aggiudica il contratto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. In caso di esito negativo delle verifiche la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà quindi al

secondo in graduatoria, e così via, procedendo altresì alle verifiche nei termini sopra indicati. In caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale procede, nelle forme previste di Legge, all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente e alla conseguente nuova aggiudicazione. Procede altresì all'incameramento della cauzione provvisoria e alla segnalazione del provvedimento di esclusione all'ANAC per l'inserimento del dato nel Casellario informatico (art. 213 comma 13 del D.Lgs. 50/2016).

Nel caso di cui al punto precedente nonché in caso di fallimento dell'aggiudicatario della concessione o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso, o di procedura di insolvenza concorsuale o di risoluzione del contratto o di recesso dal contratto, o in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, l'amministrazione concedente interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento della prestazione, alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara dall'originario aggiudicatario.

19) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

I ricorsi avverso il presente disciplinare devono essere notificati alla Stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione e quelli verso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del disciplinare di gara dovranno essere notificati entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione dell'avvenuta esclusione.

L'organo giudiziario responsabile per tali ricorsi è il TAR Piemonte.

Nell'ipotesi di eventuali controversie il Foro competente è quello di Novara.

20) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara saranno trattati esclusivamente in funzione e per fini riguardanti la concessione in oggetto, e saranno conservati presso i competenti uffici dell'Amministrazione comunale di Cameri-

Il conferimento dei dati richiesti dal presente disciplinare è obbligatorio ai fini della aggiudicazione e successiva stipulazione della convenzione. Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità elettronica che cartacea. In relazione ai dati conferiti il soggetto interessato può esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679-

Nel successivo espletamento del servizio gli operatori addetti dovranno astenersi dal prendere conoscenza di pratiche, documenti e corrispondenza riguardante qualsivoglia dato personale soggetto a tutela. L'aggiudicatario si impegna a informare i propri dipendenti e collaboratori circa i doveri di riservatezza nell'espletamento del servizio.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cameri. Per il caso di specie il Titolare ha designato a trattare i dati il responsabile Geom. Giuliano Crespi e-mail lavoripubblici.comune.cameri.no@legalmail.it - tel. 0321511633.

Responsabile per la protezione dei dati è il dott. Aldo Lupi.

Responsabile del procedimento di gara è il geom. Giuliano Crespi e-mail lavoripubblici.comune.cameri.no@legalmail.it - tel. 0321511633.

Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Alida Amelia e-mail info@pec.comune.maranoticino.no.it - tel. 0321923022 int. 4.

21) AVVERTENZE E INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Le spese sostenute dalla stazione appaltante per la pubblicazione del Bando sono poste a carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà rifonderle prima della stipula del contratto di concessione.

Per quanto non specificato nel presente disciplinare si rinvia allo Schema di Contratto e ai suoi allegati, nonché alla normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente.

Cameri, 20 gennaio 2022

Firmato digitalmente

Il Responsabile Unico del Procedimento di Gara
Geom. Giuliano CRESPI